

САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ДУБКИ»

Юридический адрес: 440014, Пензенская область, г.Пенза, поселок Сосновка
Адрес для корреспонденции: Пензенская область, г.Пенза, ул.Кулакова, д.3, кв.24
E-mail: stdubki@mail.ru, тел. 89631041585,
ОГРН 1025801108080, ИНН 5834025450, КПП 583401001

ПРОТОКОЛ №1 ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ Садоводческого товарищества «Дубки»

г. Пенза

21 марта 2021 год

Дата проведения заседания Правления: 21 марта 2021 г.

Место проведения заседания Правления: г.Пенза, СТ «Дубки».

Время проведения: начало - 11 часов 00 минут, окончание - 12 часов 30 минут.

ПРИСУТСТВОВАЛО: 3 из 4 членов Правления (Торчалин Сергей Александрович, Тюрин Игорь Владимирович, Моисеев Кирилл Леонтьевич). Кворум имеется, заседание правомочно.

Присутствующие члены СТ «Дубки»: Федулов Александр Владимирович (собственник участка 16), Бусыгин Александр Иванович (собственник участка 45), Филин Валерий Викторович (собственник участка 32)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подготовка перечня работ, обсуждение предварительной сметы, запрос коммерческих предложений по капитальному ремонту ЛЭП, относящейся к общему имуществу СТ «Дубки»;

2. Принятие решения о вынесении данного вопроса на общее собрание членов СТ «Дубки», определение даты общего собрания членов СТ «Дубки»;

СЛУШАЛИ: Тюрина Игоря Владимировича.

Между СТ «Дубки» и ЗАО «Пензенская горэлектросеть» заключен Договор №2021-00029-ТП об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 22 января 2021 года.

Согласно договору ЗАО «Пензенская горэлектросеть» осуществляет обеспечение увеличения мощности до 40 кВт при напряжении 0.38 кВ (три фазы) в точке технологического присоединения заявителя к сетям сетевой организации, со строительством ЛЭП-0,4 кВ расчетного сечения от РУ-0,4 кВ ТП-373 (ф.4) до опоры №22, фидер №2 ВЛ-0,4 кВ ТП-373.

В свою очередь, СТ «Дубки» проводит мероприятия по технологическому присоединению объекта от точки технологического присоединения и в границах участка СТ «Дубки» с учетом действующих нормативных документов.

Предварительный перечень работ: замена провода на СИП2 4х35 (3х35+1х54) общей протяженностью – 840 метров вдоль круговой дороги товарищества, установка трех дополнительных опор, замена провода на СИП2 4*50 (переход через водный объект) протяженностью 133 метра, монтаж ВРУ.

В результате анализа цен, по состоянию на январь месяц 2021 года усредненная стоимость всего проекта составит 358 тыс. рублей.

При распределении данной суммы между всеми членами СТ «Дубки», стоимость **составит 1100 рублей со 100 кв.м площади земельного участка**, находящегося в собственности и/или в фактическом владении. Т.е., для примера, **с участка площадью 600 кв.м целевой взнос составит 6600 рублей.**

Целевой взнос определяется пропорционально площади участков, расположенных в границах территории садоводства (статья 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Подключение своего участка к ЛЭП СТ «Дубки» каждый абонент делает самостоятельно. Примерная стоимость работ и материалов по монтажу линии СИП от опоры (от «магистральной» линии) к абоненту составит 4000 рублей (1 абонент).

Для определения точной стоимости работ необходимо разослать запросы в соответствующие организации, по сбору коммерческих предложений (стоимостных предложений) по капитальному ремонту ЛЭП, относящейся к общему имуществу СТ «Дубки».

Решили:

1. Вынести на общее собрание членов СТ «Дубки» вопрос о капитальном ремонте ЛЭП, относящейся к общему имуществу СТ «Дубки» (перечень работ и предварительная смета прилагаются) и об утверждении размера целевых взносов на капитальный ремонт ЛЭП, относящейся к общему имуществу СТ «Дубки» со 100 кв.м. площади земельного участка, находящегося в собственности и/или в фактическом владении.

2. Общее собрание членов СТ «Дубки» провести в форме заочного голосования в период с 26.04.2021 по 02.05.2021; прием бюллетеней заочного голосования оканчивается 02.05.2021 в 18 час. 00 мин. Заполненные бланки бюллетеней передать в Правление СТ «Дубки» в срок до 02.05.2021 18 час. 00 мин. по адресу: г.Пенза, СТ «Дубки», участок 39.

3. Документы по вопросам, поставленным на голосование разместить на сайте СТ «Дубки» (www.dubki58.ru).

4. Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества не менее чем за две недели до дня его проведения:

- направить по электронным адресам, указанным в реестре членов Товарищества;
- разместить на сайте Товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – www.dubki58.ru;
- разместить на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства.

5. Разослать запросы в соответствующие организации, по сбору коммерческих предложений (стоимостных предложений) по капитальному ремонту ЛЭП, относящейся к общему имуществу СТ «Дубки». Провести публикацию в газете.

за – 3 (единогласно); против – 0; воздержались – 0.